

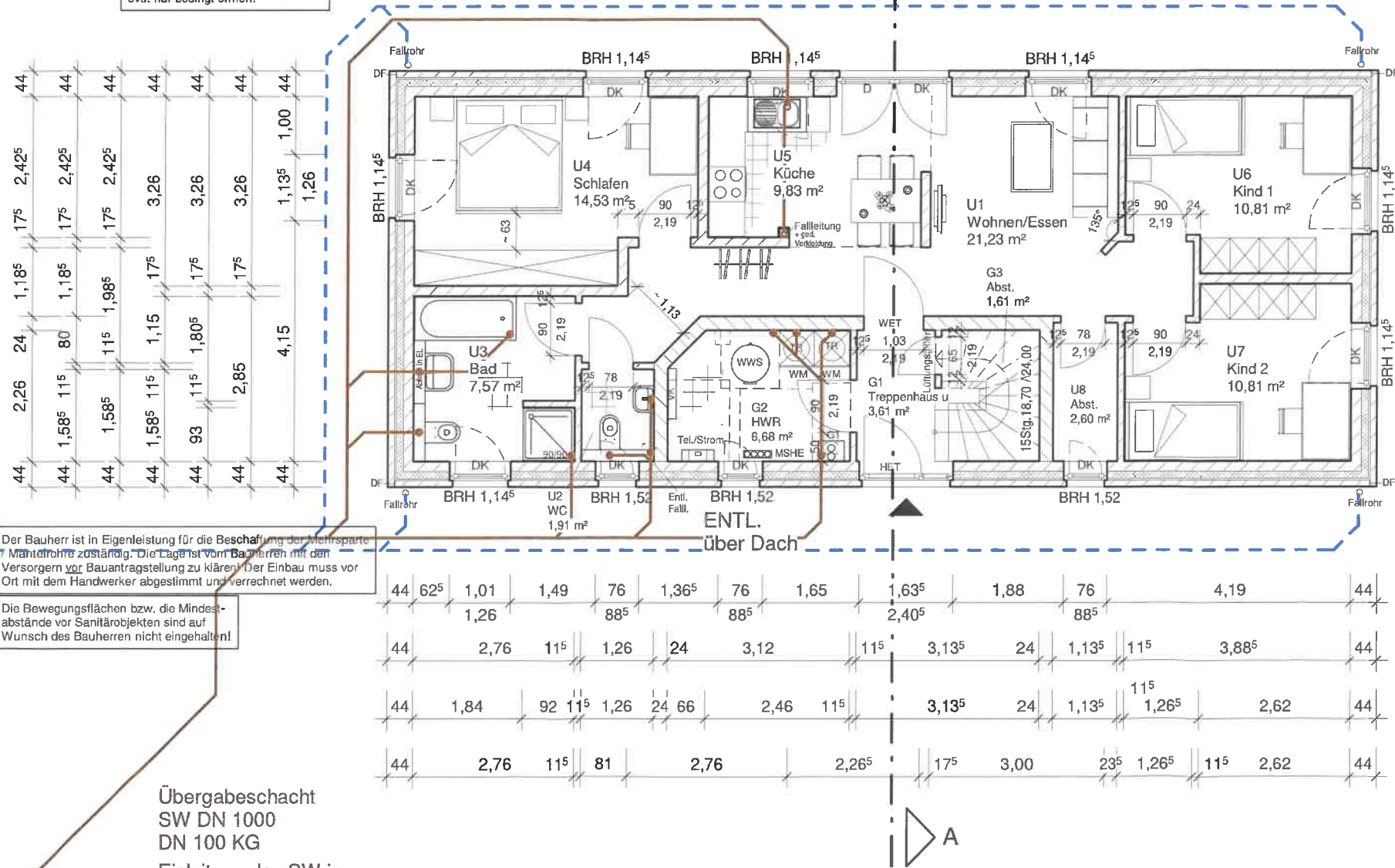
0 Erdgeschoss	11,90 m²	gemeinsam
0 Erdgeschoss	79,31 m²	unten

voraussichtl. Maßnahmen für energieeffizienteres Haus (BBS 01.10.2019):

- Fußbodenheizung im EG/DG (ohne separate Regelung für HWR u. wenn vorh. Abstellraum, Ankleide, Speisekammer)
- Solaranlage

Übergabeschacht
RW DN 1000
DN 100 KG
Einleitung des RW in die öffentl. Kanalisation

Das Küchenfenster lässt sich aufgrund der Lage der Spülarmatur evtl. nur bedingt öffnen!



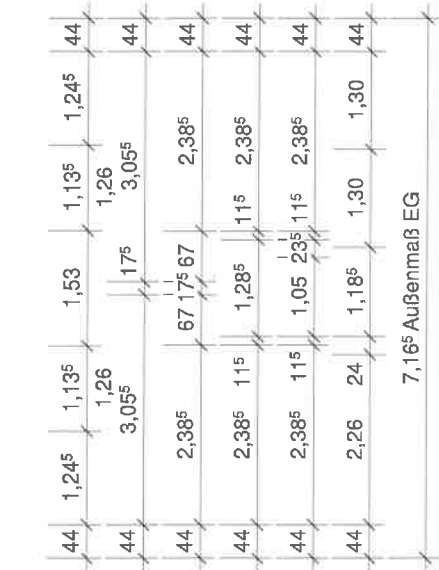
Der Bauherr ist in Eigenleistung für die Beschaffung der Mehrsparte Mantelrohre zuständig. Die Lage ist vom Bauherrn mit den Versorgern vor Bauantragstellung zu klären! Der Einbau muss vor Ort mit dem Handwerker abgestimmt und verrechnet werden.

Die Bewegungsflächen bzw. die Mindestabstände vor Sanitärobjekten sind auf Wunsch des Bauherrn nicht eingehalten!

Übergabeschacht
SW DN 1000
DN 100 KG
Einleitung des SW in die öffentl. Kanalisation

ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND AM BAU ZU PRÜFEN ! DIE STATISCHEN BERECHNUNGEN INKL. DER POSITIONSPLÄNE UNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ABZUKLÄREN ! SIND BESTANDTEIL DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG !

Die genaue Lage der Abwasserleitungen, sowie die Lage der Schächte sind vor Ort zu prüfen!



Fenstergrifföfen mit Druckknopf (für gesamtes Geschoss)

freitragende Betonterrasse
Auftritt mit Unterschneidung
mind. 26,0 cm

Belag und Geländer in EL!
Belagstärke inkl.
Ausgleichsmasse + Kleber
xx,xx cm

Innentüren mit einer Breite von 1,03m
müssen eventuell nach einiger Zeit in
Eigenleistung nachjustiert werden!

ENTWÄSSERUNG:
SCHMUTZWASSER
REGENWASSER

SOHLE EG:

- 1.0 cm textiler bzw. keramischer Belag (in EL)
- 6.0 cm Zementestrich auf Trennfolie
- 2.0 cm Tackermatte (Wärme-/Trittschallmatte)
- 8.0 cm Dämmschicht (WLG 035)
- 17.0 cm TEAM-Waterproof-Sohle gemäß Statik
- 5.0 cm Untersohldämmung

AUSSENWÄNDE:

- 11.5 cm Verblendmauerwerk (gem. Bemusterung)
- 3.0 cm Schalenfuge
- 12.0 cm Mineralfaserdämmung WLG 035 (KD2)
- 17.5 cm Porenbeton
- 1.5 cm Gipsinnenputz

INNENWÄNDE:

- 11.5 cm Porenbeton mit jeweils 1.5 cm Gipsinnenputz (Bad+WC zusätzlich gefliest)
- 17.5 cm Porenbeton
- 24.0 cm Kalksandstein

Plan: ERDGESCHOSS

Maßstab: 1:100 Gezeichnet: CR

Datum erster Entwurf: 17.03.2020

Änderungen	Datum / Gez.
2. Entwurf	27.03.2020 / CR
3. Entwurf Entwässerung	09.04.2020 / CR

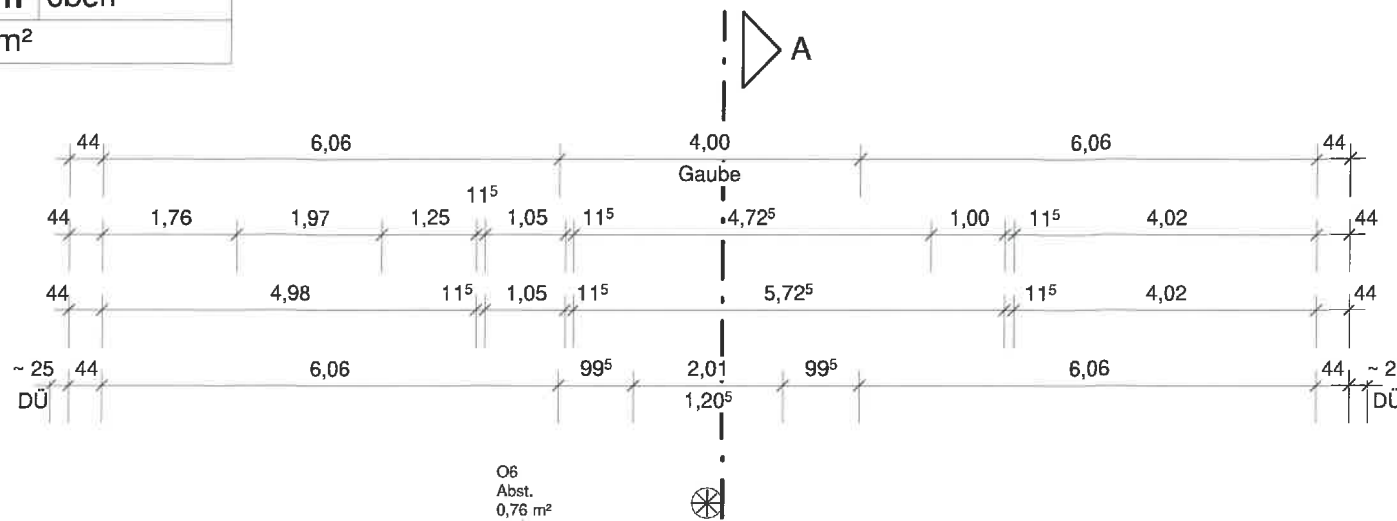
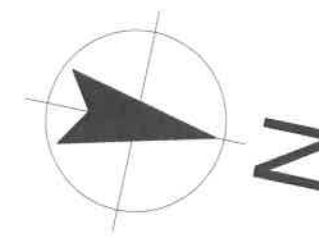
Das Legendenblatt ist Bestandteil der Zeichnungen

0 Erdgeschoss	11,90 m ²	gemeinsam
0 Erdgeschoss	79,31 m ²	unten
1 Dachgeschoss	3,45 m ²	gemeinsam
1 Dachgeschoss	66,85 m ²	oben
Gesamt	161,51 m ²	

DFF Fa. Velux 1.14x1.40 m inkl. Wechsel, Kunststoff, weiß
DFF können sich nach statischen und technischen Vorgaben in der waagerechten und senkrechten Lage ändern. Die Position und Größe muss statisch überprüft werden!

 = Regel Air Fensterfalz-Lüfter

erforderliche Absturzsicherung in EL der Bauherren!

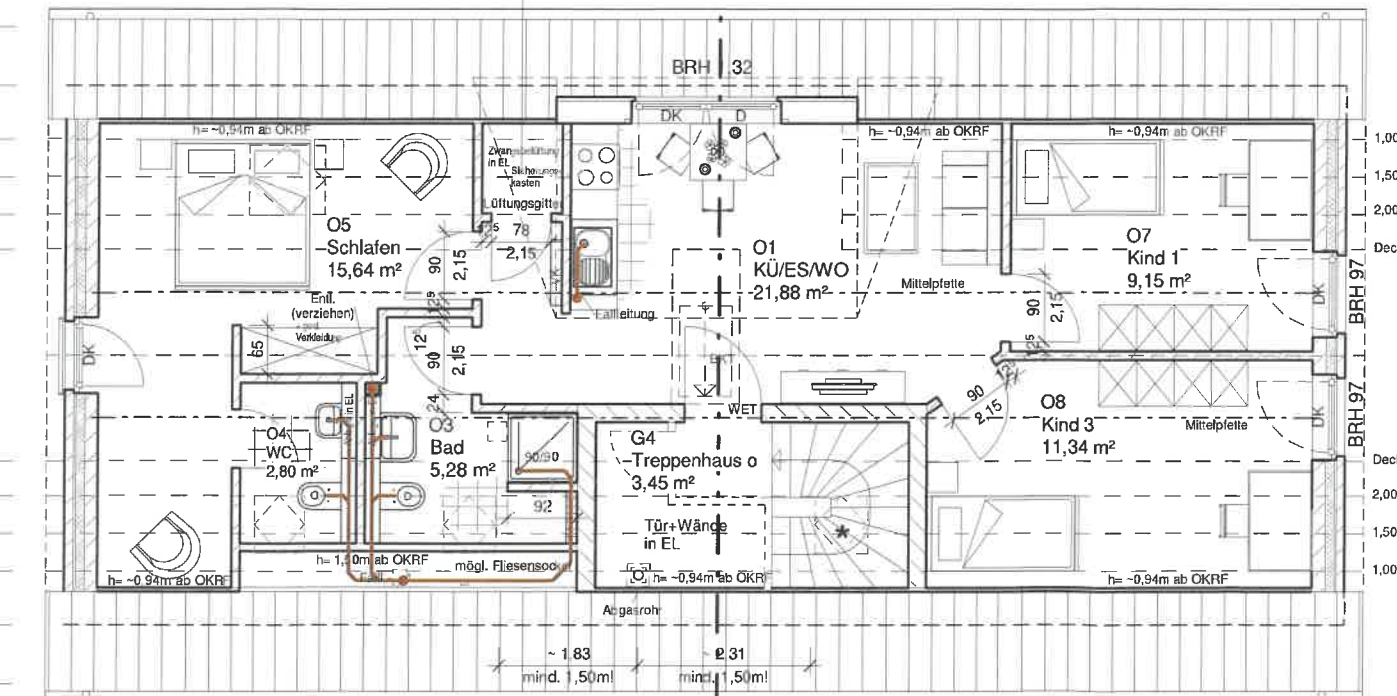
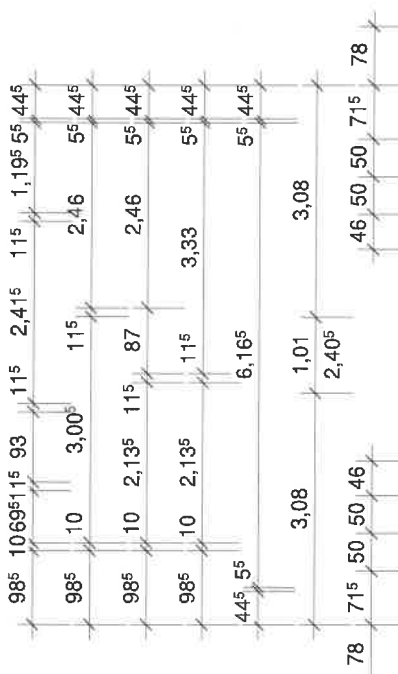


Hinweis Gaubenfenster

Fertigbrüstungshöhe beachten!!!
(höher als andere Fenster)

2. Rettungsweg:
Fenster mit lichte Durchgangsmaß von mind. 0,90 x 1,20 m.

evtl. Stützen als Abfangung für die Mittelpfetten erforderlich!!



* Das DFF lässt sich nur mit Hilfsmitteln öffnen und reinigen!

Innentüren mit einer Breite von 1,03m müssen eventuell nach einiger Zeit in Eigenleistung nachjustiert werden!

DFF Fa. Velux 0.78x1.18 m, Kunststoff, weiß
DFF können sich nach statischen und technischen Vorgaben in der waagerechten und senkrechten Lage ändern. Die Position und Größe muss statisch überprüft werden!

Die Bewegungsflächen bzw. die Mindestabstände vor Sanitärabjekten sind auf Wunsch des Bauherren nicht eingehalten!

ENTWÄSSERUNG:
SCHMUTZWASSER



ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND AM BAU ZU PRÜFEN ! DIE STATISCHEN BERECHNUNGEN INKL. DER POSITIONSPLÄNE UNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ABZUKLÄREN ! SIND BESTANDTEIL DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG !

DECKE EG:
1.0 cm textiler bzw. keramischer Belag (in EL)
6.0 cm Zementestrich auf Trennfolie
2.0 cm Tackermatte (Wärme-/Trittschallmatte)
4.0 cm Dämmschicht (WLG 035)
20.0 cm Stb.-Decke gemäß Statik

AUSSENWÄNDE:
11.5 cm Verblendmauerwerk (gem. Bemusterung)
3.0 cm Schalenfuge
12.0 cm Mineralfaserdämmung WLG 035 (KD2)
17.5 cm Porenbeton
1.5 cm Gipsinnenputz

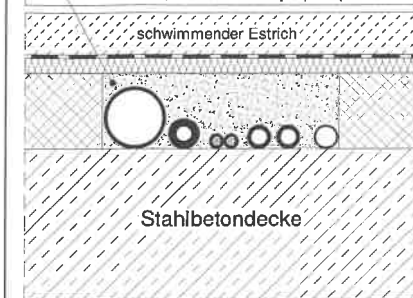
INNENWÄNDE:
11.5 cm Porenbeton
24.0 cm Kalksandstein
mit jeweils 1.5 cm Gipsinnenputz
(Bad+WC zusätzlich abfliesen)

Plan: DACHGESCHOSS	
Maßstab: 1:100	Gezeichnet: CR
Datum erster Entwurf: 17.03.2020	
Änderungen	Datum / Gez.
2. Entwurf	27.03.2020 / CR
3. Entwurf Entwässerung	09.04.2020 / CR
Das Legendenblatt ist Bestandteil der Zeichnungen	

Fußbodenaufbau

(Fallbeispiel mit Lüftungsanlage)

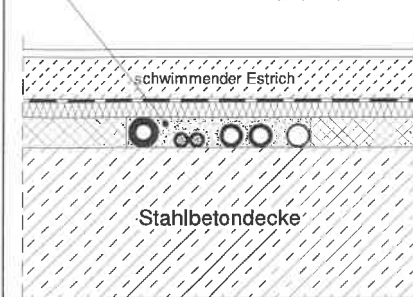
gebundene Dämmschüttung
z.B. Themowelt, Thermotec oder cyclepor rapid 160



Fußbodenaufbau

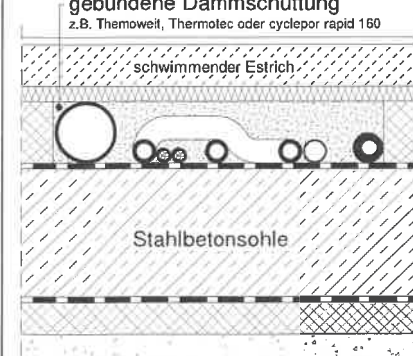
(Fallbeispiel ohne Lüftungsanlage)

gebundene Dämmschüttung
z.B. Themowelt, Thermotec oder cyclepor rapid 160



Fußbodenaufbau

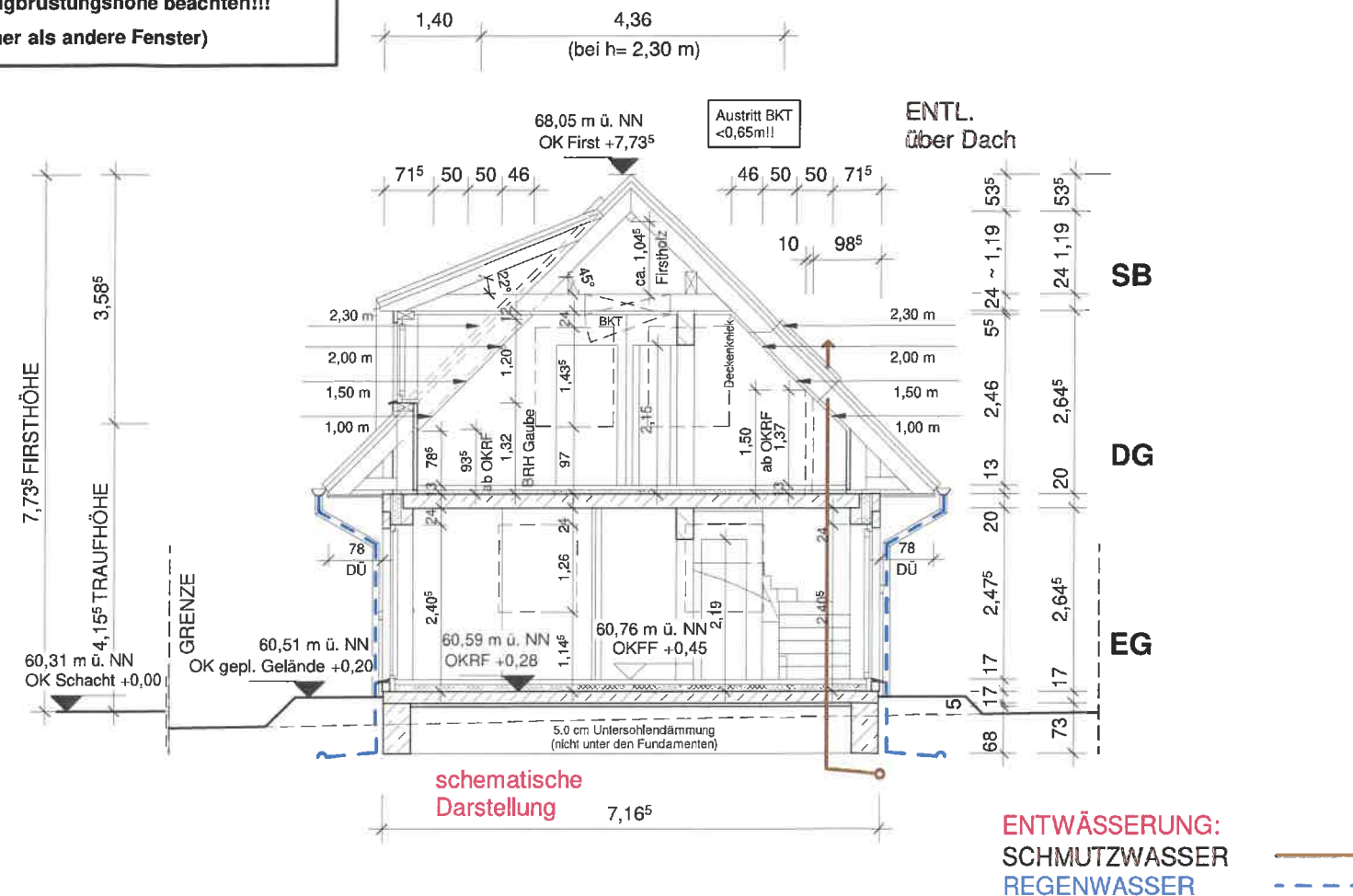
gebundene Dämmschüttung
z.B. Themowelt, Thermotec oder cyclepor rapid 160



SNITT A-A

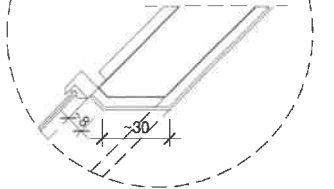
Hinweis Gaubenfenster

Fertigbrüstungshöhe beachten!!!
(höher als andere Fenster)



SNITT Dachflächenfenster

Ausführungsdarstellung der Gipskartonverkleidung beim Dachflächenfenster (Oberer Anschluss)



Plan: **SNITT A-A**

Maßstab: 1:100 Gezeichnet: CR

Datum erster Entwurf: 17.03.2020

Änderungen	Datum / Gez.
2. Entwurf	27.03.2020 / CR
3. Entwurf Entwässerung	09.04.2020 / CR

Das Legendenblatt ist Bestandteil der Zeichnungen

ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND AM BAU ZU PRÜFEN ! DIE STATISCHEN BERECHNUNGEN INKL. DER POSITIONSPÄNE UNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ABZUKLÄREN ! SIND BESTANDTEIL DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG !